

De _____
_____ Wjde
Blik _____

B | A O
Ruimte | om *in* te leven

GEVA VASTGOED
VERHUUR · BOUW · BEHEER

Strijp-T

Buurtbijeenkomst



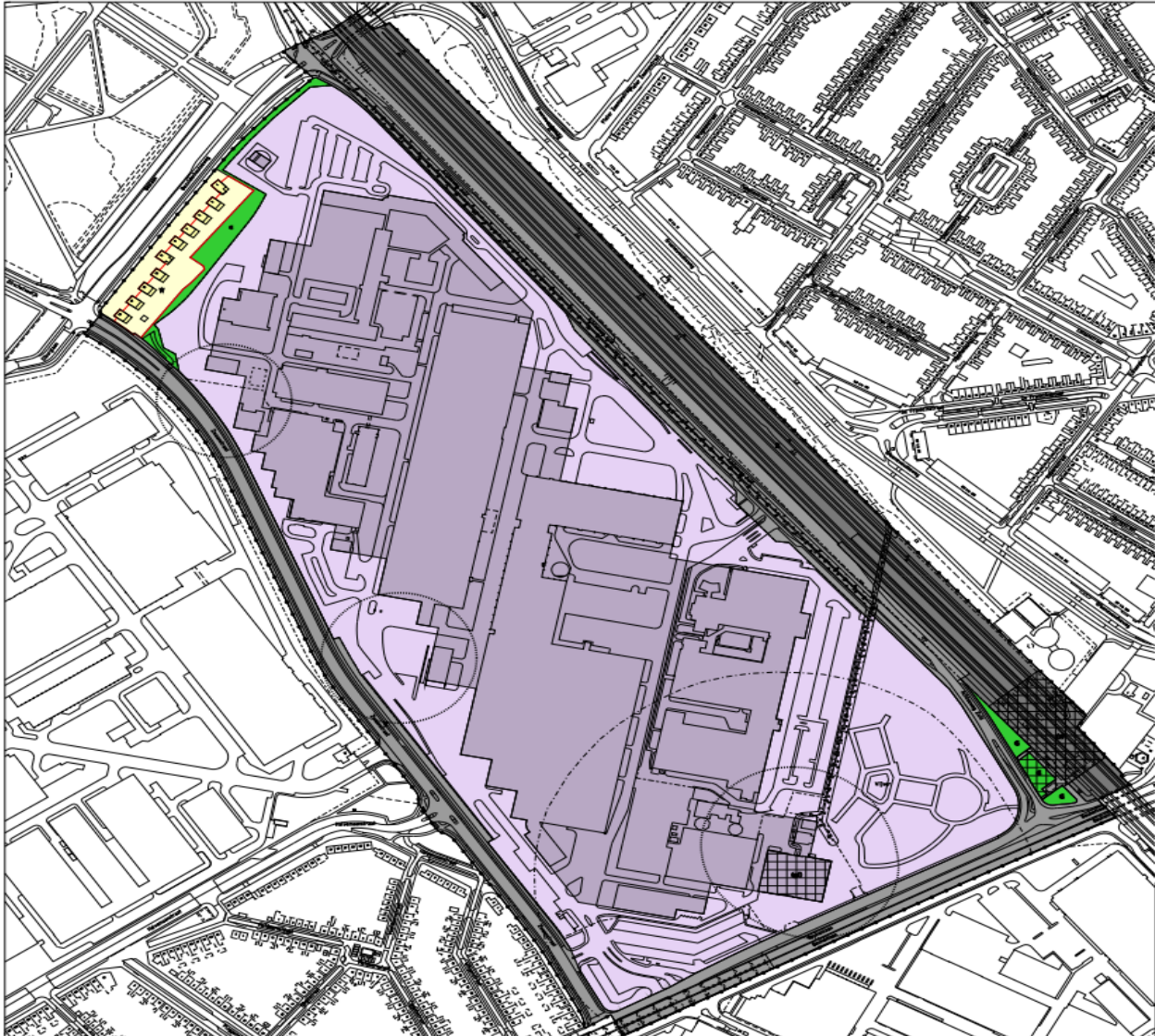
Welkom

- Introductie, Theo Dohle (gespreksleider)
- Korte samenvatting huidige stand van zaken, Wanda Blommensteijn (BRO)
- Vragen, suggesties en aandachtspunten aan de hand van Mentimeter
 - Groen & Openbare ruimte
 - Voorzieningen
 - Verkeer & Ontsluiting
- Toelichting procedure

Naar een nieuw bestemmingsplan voor Strijp-T

Wanda Blommensteijn





- 14 jaar oud
- Voor een bedrijventerrein met zware bedrijvigheid
- Groot bouwvlak, volledig te bebouwen
- Make – create – innovate concept past niet (goed).



IMPRESSIES



Jacques van Lente
TUIN- EN LANDSCHAPSONTWERP

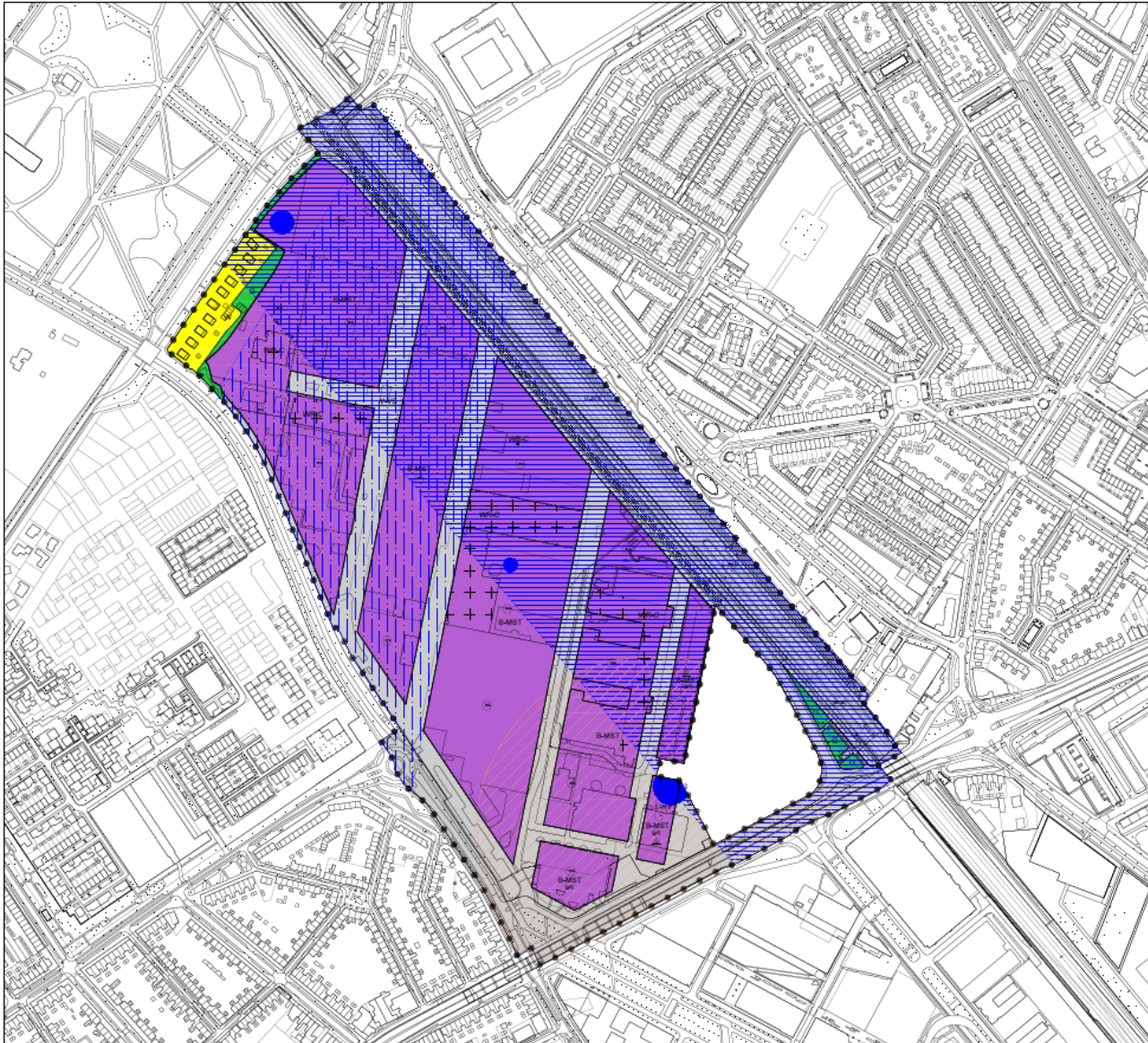


- Transformatie is al gestart

- Overgang van bedrijventerrein naar 'campusachtige' omgeving met veel groen



- Behoud van karakteristiek en cultuur-historische waarden



- Grote, losse bouwvlakken (zonder wegenstructuur) met bebouwingspercentages.
- Maximale bouwhoogte: 29 meter
- Lichte bedrijvigheid, passend in binnenstedelijke omgeving
- Bestaande bedrijven behouden rechten
- Make-Create-Innovate concept
- Modernisering van toegestane functies zoals horeca en onderwijs
- Meer aandacht voor groene inrichting en parkeren.
- Verbeterde verkeersafwikkeling

Online Peiling

Ga naar **menti.com**



1. Voorontwerp bestemmingsplan:

Voorinspraak en toezending vooroverlegpartners

2. Ontwerp bestemmingsplan:

Terinzagelegging; zienswijzen (6 weken)

3. Vaststelling door gemeenteraad

Terinzagelegging; beroep (6 weken)

Eventueel beroep bij de Raad van State